



Huis te koop Bredene

€ 295.000

Ref. 4044583

Koerslaan 10

Algemene informatie

Totaal aantal slaapkamers	4
EPC	689 kWh/m ²
EPC label	
Bewoonbare oppervlakte	168 m ²
Totale oppervlakte	436 m ²
Bouwtype	-
Algemene staat	Te renoveren
Gemeubeld	Nee

Financiële aspecten

Niet-Geïndexeerd. K.I.	€ 820
Geïndexeerd K.I.	-
Onroerende voorheffing	-
Syndickosten	-

Bouwtechnisch

Bouwjaar	-
Renovatiejaar	-
Keuringsattest elektriciteit	Nee

Indeling

inkomhal - leefruimte - keuken - slaapkamer - garage - tuin - badkamer - toilet

Voorzieningen

Stedenbouw

Stedebouwkundige bestemming

Woongebied

Dagvaarding

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Bouwvergunning

Gebouwd voor 1962

Verkavelingsvergunning

Nee

Recht van voorkoop

Nee

As-built attest

Nee

Beschermde erfgoed

Nee

Geïnventariseerd erfgoed

-

Overstromingsgevoeligheid

Niet overstromingsgevoelig

Afgebakende zone

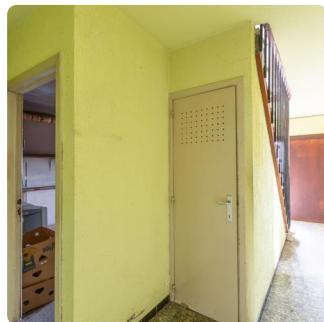
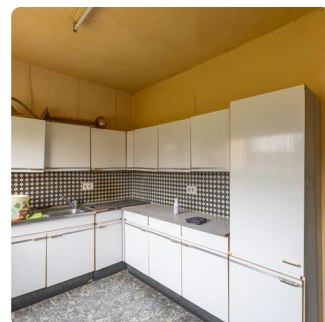
Niet van toepassing

Te renoveren woning op uitstekende locatie

- Deze **half-open bebouwing** is gelegen op een prachtige locatie in Bredene.
- De woning vraagt een **totaal renovatie**.
- Indeling is als volgt:
glv: Inkom, leefruimte, keuken, toilet, garage en berging
1e V: **4 slaapkamers** en badkamer
- Het perceel is zeer goed georiënteerd voor de zon!
- Wandelaafstand naar het strand!
- Mooie perceel oppervlakte van 436m².

Locatie

Koerslaan 10, 8450 Bredene



Surf naar www.caenen.be en vul ref. 4044583 in onze snelzoeker voor meer info.