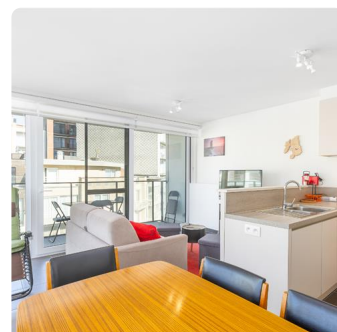
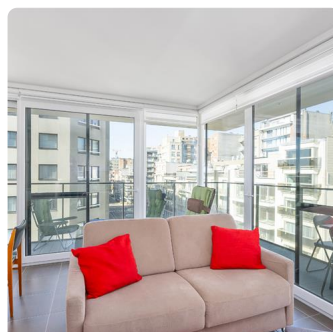
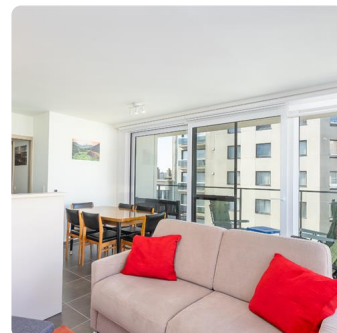




Appartement te koop Middelkerke

€ 335.000

Residentie Puccini

René Mouchottestraat 30/0502

Ref. 4019011

Algemene informatie

Totaal aantal slaapkamers	2
EPC label	
E Peil	54
Verdieping	5
Aantal verdiepingen	8
Bewoonbare oppervlakte	59 m²
Totale oppervlakte	72 m²
Bouwtype	-
Algemene staat	Instapklaar
Gemeubeld	Ja

Indeling

inkomhal - keuken - leefruimte - slaapkamer - badkamer - terras - berging - vuilnislokaal (gemeenschap) - toilet

Voorzieningen

elektriciteit - aardgas - stadswater - riolering - internet - lift - douche - lavabo - toilet afzonderlijk - gemeubeld

Stedenbouw

Stedebouwkundige bestemming

Woongebied

Dagvaarding

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Bouwvergunning

Bouw vergund

Verkavelingsvergunning

-

Recht van voorkoop

Nee

As-built attest

-

Beschermd erfgoed

Nee

Geïnteriseerd erfgoed

-

Overstromingsgevoeligheid

Nvt

Afgebakende zone

Niet van toepassing

Financiële aspecten

Niet-Geïndexeerd. K.I.	€ 878
Geïndexeerd K.I.	-
Onroerende voorheffing	-
Syndickosten	€ 91

Bouwtechnisch

Bouwjaar	2019
Renovatiejaar	-
Keuringsattest elektriciteit	Ja - Conform

Prachtig 2 slaapkamer appartement met zeezicht in recent gebouw te Middelkerke

Welkom in Residentie **Puccini** – een eigentijds en stijlvol gebouw uit 2019, centraal gelegen in het hartje van Middelkerke.

Dit instapklare appartement bevindt zich op de vijfde verdieping en biedt een gezellige leefruimte alsook een **zonnig & ruim terras** met een **adembenemend uitzicht op zee** – de ideale plek om te ontspannen.

De praktische indeling omvat een inkomhal, een gezellige leefruimte die direct toegang biedt tot het terras, een open keuken met kwalitatieve toestellen, een berging, twee comfortabele slaapkamers, een apart toilet en een badkamer uitgerust met een douche en lavabo.

Dankzij de uitstekende EPC-score geniet u van een energiezuinig en duurzaam appartement dat klaar is voor de toekomst.

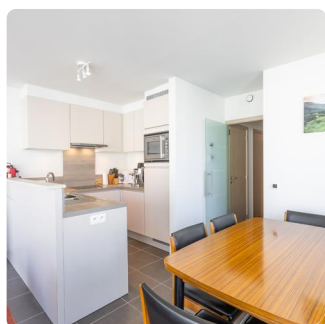
Bij de verkoop is eveneens een ruime **kelderberging** inbegrepen. Daarnaast beschikt het gebouw over een gemeenschappelijk afvallokaal.

Bent u op zoek naar het ideale pand als vaste bewoning, een tweede verblijf aan zee of een slimme investering?

Neem gerust contact met ons op voor meer informatie of een vrijblijvende bezichtiging!

Locatie

René Mouchottestraat 30, 8430 Middelkerke



Surf naar www.caenen.be en vul ref. 4019011 in onze snelzoeker voor meer info.