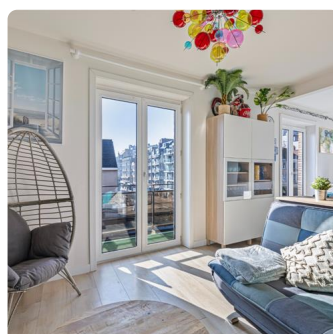
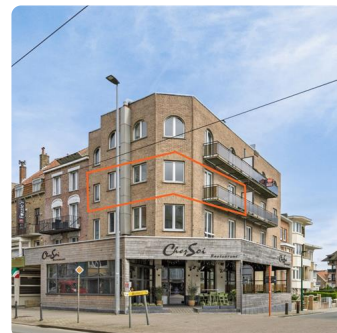
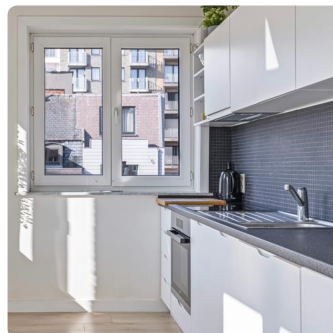




Appartement te koop De Panne

€ 239.000

Residentie Aux Trois Suisses

Ref. 3967573

Nieuwpoortlaan 28/0202

Algemene informatie

Totaal aantal slaapkamers	2
EPC	147 kWh/m²
EPC label	
Verdieping	2
Aantal verdiepingen	3
Bewoonbare oppervlakte	66 m²
Totale oppervlakte	66 m²
Bouwtype	Gesloten
Algemene staat	Instapklaar
Gemeubeld	-

Indeling

inkomhal - toilet (apart) - leefruimte -
keuken (open) - terras - slaapkamer -
badkamer - kelder

Voorzieningen

elektriciteit - aardgas - stadswater -
riolering - afwasmachine - kookplaten
elektrisch - oven - lift - douche -
fietsenberging - lavabo - toilet
afzonderlijk - parlofoon

Stedenbouw

Stedebouwkundige bestemming

Woongebied

Dagvaarding

Geen rechterlijke herstelmaatregel of
bestuurlijke maatregel opgelegd

Bouwvergunning

Gebouwd voor 1962

Verkavelingsvergunning

Nee

Recht van voorkoop

Nee

As-built attest

Nee

Beschermde erfgoed

Nee

Geïnventariseerd erfgoed

-

Overstromingsgevoeligheid

Niet overstromingsgevoelig

Afgebakende zone

Niet van toepassing

Financiële aspecten

Niet-Geïndexeerd. K.I.	€ 894
Geïndexeerd K.I.	-
Onroerende voorheffing	-
Syndicatenkosten	-

Bouwtechnisch

Bouwjaar	1930
Renovatiejaar	2022
Keuringsattest elektriciteit	Ja -

Zuidgericht appartement op toplocatie in De Panne

Op slechts 10 passen van de zeedijk vinden we dit aangename en lichtrijke appartement terug, gelegen op de 2e verdieping van Residentie Aux Trois Suisses. Dankzij de uitstekende ligging geniet je van alle voordelen van de kust: gezellige winkels, horecazaken en het strand binnen handbereik.

Indeling & troeven

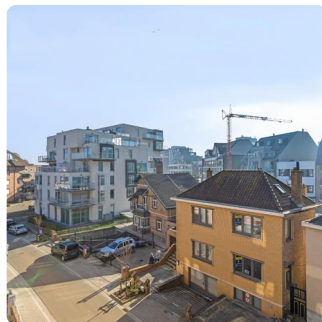
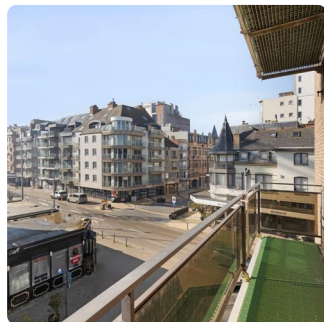
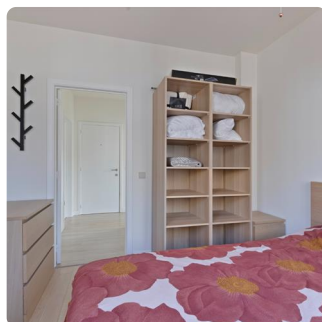
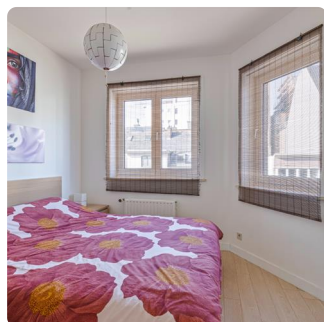
- Ruime, lichtrijke woonkamer met open keuken
- Zuidgericht terras
- Twee comfortabele slaapkamers
- Badkamer met inloofdouche en wastafel
- Apart toilet
- Grote private kelderberging voor extra opslagruimte
- Vlot bereikbaar met de kusttram op wandelafstand (richting Oostende/Knokke)

Dit appartement is perfect als tweede verblijf, vaste woonst of investering.

Interesse? Contacteer ons vandaag nog voor een bezoek!

Locatie

Nieuwpoortlaan 28, 8660 De Panne



Surf naar www.caenen.be en vul ref. 3967573 in onze snelzoeker voor meer info.