



Huis te koop De Panne

€ 395.000

Villa Femina

Ref. 3828964

Marktlaan 32

Algemene informatie

Totaal aantal slaapkamers	4
Bewoonbare oppervlakte	293 m²
Totale oppervlakte	293 m²
Bouwtype	Gesloten
Algemene staat	Instapklaar
Gemeubeld	-

Financiële aspecten

Niet-Geïndexeerd. K.I.	€ 1951
Geïndexeerd K.I.	€ 4246
Onroerende voorheffing	€ 2552.52
Syndickosten	-

Bouwtechnisch

Bouwjaar	1936
Renovatiejaar	-
Keuringsattest elektriciteit	Ja -

Indeling

badkamer - slaapkamer - garage -
keuken - inkomhal - leefruimte

Voorzieningen

elektriciteit - aardgas - stadswater -
riolering - kookplaten elektrisch -
fietsenberging - lavabo - toilet in
badkamer - toilet afzonderlijk -
elektrische poort

Stedenbouw

Stedebouwkundige bestemming
Woongebied

Dagvaarding
Geen rechterlijke herstelmaatregel of
bestuurlijke maatregel opgelegd

Bouwvergunning

Bouw vergund

Verkevelingsvergunning

Nee

Recht van voorkoop

Ja

As-built attest

Nee

Beschermde erfgoed

Nee

Geïnventariseerd erfgoed

-

Overstromingsgevoeligheid

Niet overstromingsgevoelig

Afgebakende zone

Niet van toepassing

Gebouw met 3 wooneenheden in hartje De Panne

Dit veelzijdige pand, ideaal gelegen tussen de Marktlaan en de Prins Albertlaan en vlak aan de duinen, biedt drie volledig aparte wooneenheden en talloze mogelijkheden.

Een uitstekende investering voor verhuur of als meergezinswoning!

Indeling van het gebouw:

1 Gelijkvloers appartement (toegang via Marktlaan):

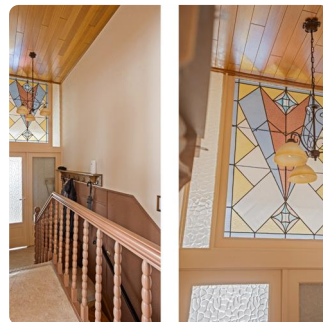
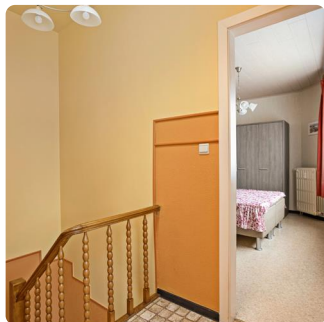
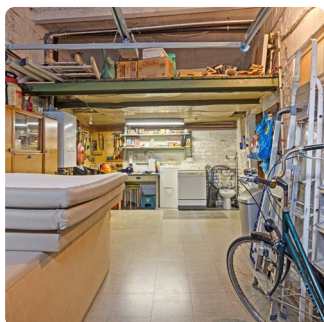
Inkomhal met vestiaire
Ruime leefruimte
Grote slaapkamer
Badkamer met wastafel en zitbad
Functionele keuken met bijkeuken
Apart toilet
Garage

2. appartement eerste verdieping (bereikbaar via trap vanuit de inkomhal aan de Marktlaan):

- Badkamer met wastafel, zitbad en toilet
- Keuken met balkon
- Lichtrijke leefruimte
- Ruime slaapkamer

Locatie

Marktlaan 32, 8660 De Panne



Surf naar www.caenen.be en vul ref. 3828964 in onze snelzoeker voor meer info.