



Penthouse à vendre La Panne

€ 399.000

Residentie Libertad

Ref. 3801095

Zeedijk 42/9B

Information générale

Nombre de chambres	1
Valeur EPC	283 kWh/m ²
Label EPC	
Étage	9
Nombre d'étages	9
Surface habitable	44 m ²
Surface totale	81 m ²
Type de construction	2 Façades
État général	Finitions luxueuses
Meublé	Oui

La division

living - cuisine - terrasse (37 m²) -
débarras - chambre à coucher - salle de
bains - cave

Divers

électricité - eau de ville - egouts - lave-
vaisselle - micro-onde - cuisinière
électrique - congélateur - four -
ascenseur - douche - lavabo - toilette
séparée - interphone

Conditions urbaines

Destination du terrain

-

Citation

-

Permis de construction

Construction avec permis

Permis de lotissement

Non

Droit de préemption

Oui

Certificat as-built

Non

Patrimoine protégé

Non

Patrimoine classé

-

Zone inondable potentielle

Zone non inondable

Zone définie

Pas d'application

Aspects financiers

Revenu cadastral non-indexé	€ 788
Revenu cadastral indexé	-
Précompte immobilier	-
Frais de gestion	-

Construction

Année de construction	1982
Année de rénovation	2022
Certificat de performance énergétique	Orange et rouge

Penthouse rénové avec terrasses et vue imprenable sur la mer !

Découvrez ce penthouse magnifiquement rénové au 9ème étage, une occasion unique de profiter d'un confort de vie ultime dans un environnement à couper le souffle.

Entièrement rénové avec des matériaux de haute qualité et une attention particulière aux détails, cet élégant appartement d'une chambre à coucher vous offre le meilleur des deux mondes : à la fois des vues fantastiques sur la mer et des vues imprenables sur la réserve naturelle.

Disposition:

- Espace de vie avec de grandes fenêtres et un accès à la terrasse
- Cuisine ouverte : cuisine moderne et entièrement équipée
- 2 grandes terrasses : vue fantastique sur la mer de Dunkerque à Koksijde à l'avant, et vue sur De Panne et ses dunes pittoresques sur la terrasse à l'arrière.
- Local de rangement : espace de rangement pratique dans l'appartement pour toutes vos nécessités.
- Salle de bains : salle de bains élégante avec douche et lavabo.
- Chambre : belle chambre spacieuse avec accès à la terrasse.
- Local de rangement privé

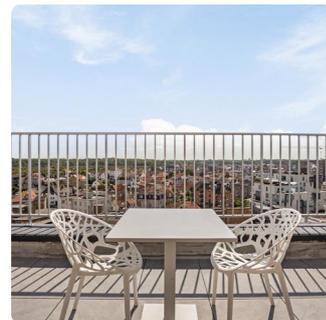
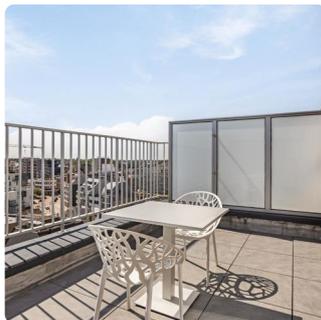
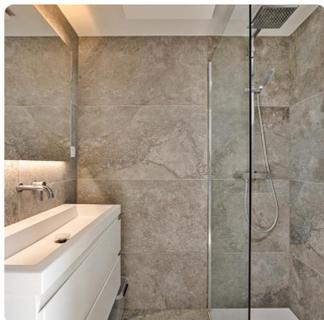
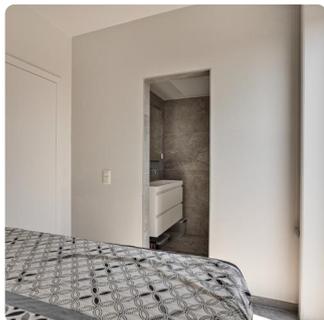
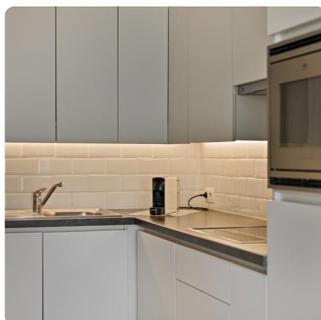
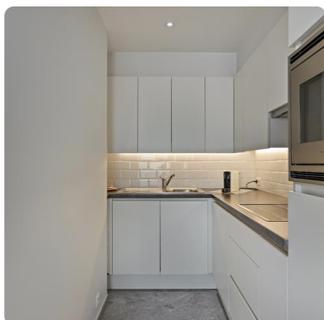
Un mélange parfait de luxe et de confort, ce penthouse vous offre une expérience de vie exceptionnelle dans l'un des plus beaux endroits de la côte belge.

Ne manquez pas cette opportunité de devenir propriétaire d'un coin de paradis unique.

Prenez rendez-vous pour une visite dès aujourd'hui.

Situation

Zeedijk 42, 8660 La Panne



Visitez www.caenen.be et entrez la réf. 3801095 dans notre recherche rapide pour plus d'informations.